



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

1. St-159/2014-648

Trgovački sud u Splitu, po sucu tog suda Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 6. listopada 2020., donio je sljedeći:

Z A K L J U Č A K

Nekretnina stečajnog dužnika ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Zemljišno knjižni odjel u Splitu, i to: - Udio prava građenja : 9587/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-173) 1.dijela zgrade izgrađene na pravu građenja na čest.zem. 820/1 "Firule-Lazarica", koji je suvlasnički povezan sa cjelinom garaža u podrumu 5, podrumu 4, podrumu 3 i podrumu 2, koji se sastoji od garažnog prostora , praonice automobila, čuvane garaže, prostora kontrole ulaska , pješačkog ulaza, prostora šprinklera, bazena šprinklera, sanitarnog čvora i šest spremišta, ukupne površine 9629,03 m², upisane u ZU 15817, Poduložak 173, k.o. Split, predaje u posjed i vlasništvo kupcu ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988.

Obrazloženje

U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400 , rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014 od 22. travnja 2020., nekretnina pobliže opisana u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988.

Rješenja ovog suda br. 1.St-159/2014 od 22. travnja 2020. o dosudi predmetne nekretnine postala su pravomoćna dana 27. srpnja 2020.

Kupac ADRIATIC ASSETS d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, u cijelosti je platio određene troškove stečajnog postupka u iznosu od 2.638.524,50 kn i to dana 7. srpnja 2020., dok je za kupoprodajnu cijenu predmetne nekretnine od 17.345.000,00 kn, proveden prijeboj, a sve u skladu s rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014 od 22. travnja 2020. o dosudi nekretnine kupcu

Slijedom navedenog a temeljem odredbi čl. 101. st. 4 Ovršnog zakona, trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu, dana 6. listopada 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

D N A:

- stečajnoj upraviteljici
- kupcu
- Općinski sud u Splitu-Zemljišnoknjižni odjel Split
- e-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **17899-934d8**

Kontrolni broj: **0fb3c-64371-00b84**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.